

**Výpis z usnesení**  
**71. schůze Rady města Petřvald, která se konala**  
**4. února 2022**

---

**71/642**      **Kontrola plnění usnesení Rady města Petřvald**

Rada města Petřvald po projednání

**bere na vědomí**

provedenou kontrolu plnění usnesení Rady města Petřvaldu, ve znění dle důvodové zprávy.

**71/643**      **Zřízení věcného břemene – stavba: „Úprava pozemků v Petřvaldě – lokalita U Bužkovce“ (Lesy České republiky, s.p.)**

Rada města Petřvald po projednání

**schvaluje**

uzavření Smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti, spočívající v právu zřízení a umístění stavby: „Úprava pozemků v Petřvaldě – lokalita U Bužkovce“ na částech pozemků parc. č. 3975/1, parc. č. 3975/4 a parc. č. 3975/5, vše v k. ú. Petřvald u Karviné mezi Lesy České republiky, s.p. se sídlem Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové-Nový Hradec Králové, IČ 42196451, budoucí Povinný a městem Petřvald, náměstí Gen. Vicherka 2511, 735 41 Petřvald, IČ: 00297593, budoucí Oprávněný. Po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene-služebnosti, dle předložené důvodové zprávy.

**71/644**      **Pronájem pozemku parc. č. 953 v k. ú. Petřvald u Karviné**

Rada města Petřvald po projednání

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy na pronájem pozemku parc. č. 953 o výměře 529 m<sup>2</sup> v k. ú. Petřvald u Karviné za nájemné ve výši 10,- Kč za m<sup>2</sup> a rok s panem ....., nar. ...., bytem ....., dle předložené důvodové zprávy.

**71/645**      **Záměr prodeje části pozemku parc. č. 4983 v k. ú. Petřvald u Karviné (SJM Mančíkovi)**

**Úplatné nabytí části pozemku parc. č. 4982 v k. ú. Petřvald u Karviné (SJM Mančíkovi)**

Rada města Petřvald po projednání

**doporučuje**

Zastupitelstvu města Petřvald

**1. vyhlásit** záměr prodeje části pozemku parc. č. 4983 o výměře cca 32 m<sup>2</sup> v k. ú. Petřvald u Karviné, dle předložené důvodové zprávy.

**2. schválit** úplatné nabytí části pozemku parc. č. 4982 o výměře cca 32 m<sup>2</sup> v k. ú. Petřvald u Karviné formou kupní smlouvy uzavřené s manželi ....., nar. ...., oba bytem ..... za cenu stanovenou znaleckým posudkem, dle předložené důvodové zprávy.

- 71/646**      **Zařazení žádosti do seznamu žadatelů o uzavření smlouvy o nájmu bytu v DPS**  
Rada města Petřvald po projednání
- schvaluje**  
zařazení žádosti o přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou pana ....., nar. ....., bytem ....., do seznamu žadatelů o uzavření smlouvy o nájmu bytu v DPS na ulici Ráčkova v Petřvaldě, dle důvodové zprávy.
- 71/647**      **Podání žádosti o dotaci a úvěr „Kanalizace Podlesí – Petřvald, II. etapa“**  
Rada města Petřvald po projednání
- doporučuje**  
Zastupitelstvu města Petřvald **schválit:**
1. podání žádosti o dotaci z připravovaného programu: 12941 „Podpora výstavby a technického zhodnocení infrastruktury vodovodů a kanalizací III“ (předpokládaný název) na projekt „Kanalizace Podlesí – Petřvald, II. etapa“;
  2. způsob financování projektu „Kanalizace Podlesí – Petřvald, II. etapa“ formou úvěru, dle předložené důvodové zprávy.
- 71/648**      **Dotace Hasičskému záchrannému sboru Moravskoslezského kraje, územnímu odboru Karviná**  
Rada města Petřvald po projednání
- schvaluje**  
uzavření smlouvy o poskytnutí dotace Hasičskému záchrannému sboru Moravskoslezského kraje, územnímu odboru Karviná, ve výši 10.000 Kč na nákup a obměnu dílenského a kancelářského vybavení hasičské stanice v Orlové, ve znění dle přílohy důvodové zprávy.
- 71/649**      **Rozhodnutí o spolupřádání mezinárodního šachového turnaje VIII. ročník „OPEN PETŘVALD 2022“**  
Rada města Petřvald po projednání
- schvaluje**
1. spolupřádání VIII. ročníku Mezinárodního šachového turnaje „OPEN PETŘVALD 2022“ konaného dne 12. 3. 2022,
  2. finanční spoluúčast ve výši max. 26 700,- Kč na pokrytí nákladů, dle předložené žádosti.
- 71/650**      **Návrh nové položky v ceníku služeb knihovny**  
Rada města Petřvald po projednání
- schvaluje**  
zařazení této nové položky do ceníku služeb knihovny:  
3D tisk: 7,- Kč za 10 g filamentu (tiskové struny), dle předložené důvodové zprávy.
- 71/651**      **Navýšení nájemného o meziroční míru inflace Česká pošta, s.p.**  
Rada města Petřvald po projednání
- schvaluje**  
navýšení nájemného o meziroční míru inflace nájemci nebytových prostor v Petřvaldě na ulici Gen. Svobody č.p. 929 České poště, s.p. v období 4/2022–3/2023. Úředně ohlášená meziroční míra inflace činí 3,8 %, což představuje zvýšení ročního nájemného, dle předložené důvodové zprávy.

71/652

### Výjimka ze zákazu stavební činnosti

Rada města Petřvald po projednání v souladu s § 6 odst. 6 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen stavební zákon),

#### **schvaluje**

podle § 47 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a podle § 99 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů **oznámení zahájení řízení o povolení výjimky ze zákazu stavební činnosti na základě žádosti společnosti Green Gas DPB, a.s., Rudé armády 637, 739 21 Paskov, ve znění dle přílohy důvodové zprávy.**

71/653

### Návrhy na změnu Územního plánu města Petřvald

Rada města Petřvald po projednání

#### **d o p o r u č u j e**

Zastupitelstvu města Petřvald **rozhodnout**

**1. o návrzích** na změnu územního plánu podle ustanovení § 46 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, následovně:

**1.1. zamítnout** návrh paní ..... a paní ..... na pořízení změny územního plánu Petřvaldu týkající se pozemků parc. č. 4403, 4405/1, 4406, 4404/1 a 4402 v kat. území Petřvald u Karviné,

**1.2. zamítnout** návrh pana ..... na pořízení změny územního plánu Petřvaldu týkající se pozemku parc. č. 4053/67 v kat. území Petřvald u Karviné,

**1.3. zamítnout** návrh paní ..... na pořízení změny územního plánu Petřvaldu týkající se pozemku parc. č. 3398/1 v kat. území Petřvald u Karviné,

**1.4. vyhovět** návrhu pana ..... na pořízení změny územního plánu Petřvaldu týkající se pozemku parc. č. 4288/1 v kat. území Petřvald u Karviné,

**1.5. vyhovět** návrhu pana ..... na pořízení změny územního plánu Petřvaldu týkající se pozemku parc. č. 5581/5 v kat. území Petřvald u Karviné,

**1.6. zamítnout** návrh paní .... a pana ..... na pořízení změny územního plánu Petřvaldu týkající se pozemku parc. č. 5463/15 v kat. území Petřvald u Karviné,

**1.7. zamítnout** návrh pana ..... na pořízení změny územního plánu Petřvaldu týkající se pozemků parc. č. 1379 a 1384, vše v kat. území Petřvald u Karviné,

**1.8. zamítnout** návrh pana ..... na pořízení změny územního plánu Petřvaldu týkající se pozemku parc. č. 248 v kat. území Petřvald u Karviné,

**1.9. zamítnout** návrh pana ..... na pořízení změny územního plánu Petřvaldu týkající se pozemků parc. č. 3989 a 3990, vše v kat. území Petřvald u Karviné,

**1.10. zamítnout** návrh pana .... na pořízení změny územního plánu Petřvaldu týkající se pozemků parc. č. 6053/41, 6053/42, 6053/43, 6053/44 a 6053/45 vše v kat. území Petřvald u Karviné,

**1.11. zamítnout** návrh pana ..... na pořízení změny územního plánu Petřvaldu týkající se pozemku parc. č. 1384 v kat. území Petřvald u Karviné,

**1.12. zamítnout** návrh pana ..... na pořízení změny územního plánu Petřvaldu týkající se pozemků parc. č. 3469/1, 3470/1 a 3471/1 vše v kat. území Petřvald u Karviné, vše ve znění dle příloh důvodové zprávy.

**2. v souladu s ustanovením § 45 odst. 4 stavebního zákona, podmínit** pořízení změny územního plánu částečnou úhradou nákladů na její pořízení jednotlivými navrhovateli.

71/654

**Vyhlášení záměru pronájmu Sportovního areálu Petřvald**

Rada města Petřvald po projednání

**vyhlašuje**

záměr pronájmu pozemku parc. č. 2403/2, jehož součástí je stavba – stavba občanského vybavení Petřvald č.p. 1872, části pozemku parc. č. 2403/5 a pozemku parc. č. 2403/6, jehož součástí je stavba – jiná stavba, vše v kat. území Petřvald u Karviné, od 1.11.2022, dle upravené důvodové zprávy.

71/655

**Vyhodnocení smluv a ujednání o ceně dodávané a odebírané tepelné energie a nosných médií pro objekty Dům s pečovatelskou službou (č. smlouvy 63208), byty ul. Březinská (č. smlouvy 91014) a Kulturní dům (č. smlouvy 63207) v Petřvaldě na rok 2022**

Rada města Petřvald po projednání

**1. bere na vědomí**

vyhodnocení smluv o nájmu, provozování a údržbě tepelného hospodářství a na prodej tepla za rok 2021, dle předloženého návrhu,

**2. schvaluje**

uzavření Ujednání o ceně dodávané a odebírané tepelné energie a nosných médií mezi městem Petřvald a společností Veolia Energie ČR, a.s., IČ 45193410, 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, pro objekty Dům s pečovatelskou službou (č. smlouvy 63208), byty ul. Březinská (č. smlouvy 91014) a Kulturní dům (č. smlouvy 63207) v Petřvaldě na rok 2022, dle předložené důvodové zprávy.

71/656

**Spolupodílení na tvorbě a financování „Generelu stokové sítě města Petřvaldu“**

Rada města Petřvald po projednání

**doporučuje Zastupitelstvu města Petřvald souhlasit**

se spolupodílením se na tvorbě a financování „Generelu stokové sítě města Petřvaldu“ se společností Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., IČ 45193665, se sídlem 28. října 1235/169, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, ve znění dle důvodové zprávy, s tím, že o výši spolupodílu města Petřvald bude se společností Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. vedení města Petřvald dále jednat.

71/657

**Zadávací dokumentace k veřejné zakázce „ODBORNÉ UČEBNÝ ZŠ ŠKOLNÍ 246 - MĚSTO PETŘVALD-UČEBNÍ POMŮCKY a NÁBYTEK“**

Rada města Petřvald po projednání

v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění

**schvaluje**

znění Zadávací dokumentace na zjednodušenou podlimitní veřejnou zakázku pod názvem „ODBORNÉ UČEBNÝ ZŠ ŠKOLNÍ 246 - MĚSTO PETŘVALD-UČEBNÍ POMŮCKY a NÁBYTEK“, ve znění dle přílohy důvodové zprávy.

71/658

**Žádost o povolení rozšíření terasy restaurace Kulturního domu Petřvald**

Rada města Petřvald po projednání

**schvaluje**

záměr nájemce, a v souladu s bodem 10.1. Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání ze dne 20.9.2021 uzavřené mezi Městem Petřvald, IČ 00297593 a panem Karlem Dvořákem, IČ 88082369, souhlasí s rozšířením terasy, která bude navazovat na stávající terasu v rozsahu a dle náčrtu, který je přílohou důvodové zprávy.

**71/659**      **Rozhodnutí o poskytnutí věcného daru pro účely Plesu města Petřvald konaného dne 11.2.2022**

Rada města Petřvald po projednání

**s c h v a l u j e**

uzavření darovací smlouvy o poskytnutí věcného daru televizoru THOMSON 50UG6400 v celkové hodnotě 8 990,- Kč, pro účely Plesu města Petřvald konaného dne 11.2.2022, mezi městem Petřvald, IČ 00297593 a fy JANKOSTAV s.r.o., Štěpaňákova 714/31, 719 00 Ostrava-Kunčice, IČ 25855581 ve znění dle přílohy důvodové zprávy.

**71/660**      **Veřejné zakázky v zjednodušeném podlimitním řízení „Sdružené služby dodávky elektrické energie pro město Petřvald a jeho příspěvkové organizace od 1.3.2022 do 31.12.2022“ a „Sdružené služby dodávky elektrické energie pro město Petřvald a jeho příspěvkové organizace od 1.4.2022 do 31.12.2022“**

Rada města Petřvald po projednání

**1. ruší**

zadávací řízení na veřejnou zakázku v zjednodušeném podlimitním řízení v souladu s ust. § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, pod názvem „Sdružené služby dodávky elektrické energie pro město Petřvald a jeho příspěvkové organizace od 1.3.2022 do 31.12.2022“, dle přílohy důvodové zprávy.

**2. schvaluje**

znění Zadávací dokumentace veřejné zakázky v zjednodušeném podlimitním řízení v souladu s ust. § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, pro dílo pod názvem „Sdružené služby dodávky elektrické energie pro město Petřvald a jeho příspěvkové organizace od 1.4.2022 do 31.12.2023“, dle upravené důvodové zprávy.

**71/661**      **Organizační a různé**

Rada města Petřvald po projednání

**bere na vědomí**

1. informace starosty a místostarosty,
2. výkaz o plnění rozpočtu města Petřvald k 31. 12. 2021,
3. změnu termínu schůze Rady města Petřvald z 22.2. na 16.2.2022.

Ing. Jiří Lukša  
starosta

Ing. Petr Dvořáček  
místostarosta