

**Výpis z usnesení**  
**79. schůze Rady města Petřvald, která se konala**  
**9. prosince 2025**

---

**79/1275**

**Schválení programu**

Rada města Petřvald po projednání

**schvaluje**

program 79. schůze Rady města Petřvald, ve znění dle předloženého návrhu.

**79/1276**

**Rozpočtové opatření č. 13/2025 a 14/2025**

Rada města Petřvald po projednání

**1. schvaluje**

rozpočtové opatření č. 13/2025 ve znění:

**1.1.** snížení § 3111 – Mateřské školy o částku 147 447 Kč,

**1.2.** snížení § 3113 – Základní školy o částku 280 000 Kč,

**1.3.** zvýšení pol. 8115 o 427 447 Kč,

**1.4.** na poskytnutí neinvestičního transferu příspěvkové organizaci Základní škola a Základní umělecká škola Petřvald Školní 246 na projekt „DIGITÁLNÍ

TECHNOLOGIE ZŠ ŠKOLNÍ 246 MĚSTO PETŘVALD“ ve výši 2 232 895 Kč,

zvýšení § 3113 – Základní školy bude hrazeno z přijatého neinvestičního transferu ze státního rozpočtu (pol. 4116), dle důvodové zprávy.

**2. doporučuje**

Zastupitelstvu města Petřvald **schválit**

rozpočtové opatření č. 14/2025 ve znění:

**2.1.** snížení pol. 4216 – Ostatní investiční přijaté transfery ze státního rozpočtu o 11 185 040 Kč (dotace na rekonstrukci kuchyně ZŠ Školní),

**2.2.** snížení § 3612 – Bytové hospodářství o 5 mil. Kč,

**2.3.** snížení § 3639 – Komunální služby a územní rozvoj o 4,5 mil. Kč,

**2.4.** snížení § 6409 – Ostatní činnosti jinde nezařazené o 1 685 040 Kč,

**2.5.** přesun částky 1,3 mil. Kč z § 6409 – Ostatní činnosti jinde nezařazené na § 3722 – Sběr a svoz komunálních odpadů, dle důvodové zprávy.

**79/1277**

**Návrh na vyřazení dlouhodobého hmotného majetku-Mateřská škola Petřvald 2. května 1654**

Rada města Petřvald po projednání

**schvaluje**

vyřazení dlouhodobého hmotného majetku:

**1.** varného kotle 80 L, inventární číslo 500104, pořízeného v roce 2004 za cenu 39 984 Kč,

**2.** robota KOMBI R 301, inventární číslo 501505, pořízeného v roce 2005 za cenu 23 784 Kč,

**3.** zahradní sestavy, inventární číslo 131401, pořízené v roce 2014 za cenu 74 576 Kč, z evidence majetku příspěvkové organizace Mateřská škola Petřvald 2. května 1654, dle předložené důvodové zprávy.

**schvaluje**

**1.** uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti, spočívající v právu umístění a provozování sjezdu na pozemku města parc. č. 4434/1 k. ú. Petřvald u Karviné, ve prospěch vlastníka pozemků parc. č. 4514/18 k. ú. Petřvald u Karviné mezi společností Green House Invest s.r.o., Ostravská 452, 735 41 Petřvald, IČO 02814951 a městem Petřvald, náměstí Gen. Vicherka 2511, 735 41 Petřvald, IČO 00297593.

Věcné břemeno se zřizuje úplatně za jednorázovou finanční náhradu ve výši 2 000 Kč za plochu stavby věcného břemene do  $10 \text{ m}^2 + 150 \text{ Kč}$  za každý další započatý  $1 \text{ m}^2$ , ke kterým bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem, v souladu se schválenými Zásadami pro určení výše úplaty za zřízení věcného břemene (služebnosti) na pozemcích města Petřvald, dle předložené důvodové zprávy.

**2.** uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti, spočívající v právu umístění a provozování sjezdu na pozemku města parc. č. 4434/1 k. ú. Petřvald u Karviné ve prospěch vlastníka pozemků parc. č. 4514/1 k. ú. Petřvald u Karviné mezi společností Green House Invest s.r.o., Ostravská 452, 735 41 Petřvald, IČO 02814951 a městem Petřvald, náměstí Gen. Vicherka 2511, 735 41 Petřvald, IČO 00297593.

Věcné břemeno se zřizuje úplatně za jednorázovou finanční náhradu ve výši 2 000 Kč za plochu stavby věcného břemene do  $10 \text{ m}^2 + 150 \text{ Kč}$  za každý další započatý  $1 \text{ m}^2$ , ke kterým bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem, v souladu se schválenými Zásadami pro určení výše úplaty za zřízení věcného břemene (služebnosti) na pozemcích města Petřvald, dle předložené důvodové zprávy.

**3.** uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti, spočívající v právu umístění a provozování sjezdu na pozemku města parc. č. 4434/1 k. ú. Petřvald u Karviné ve prospěch vlastníka pozemků parc. č. 4514/14 k. ú. Petřvald u Karviné mezi společností Green House Invest s.r.o., Ostravská 452, 735 41 Petřvald, IČO 02814951 a městem Petřvald, náměstí Gen. Vicherka 2511, 735 41 Petřvald, IČO 00297593.

Věcné břemeno se zřizuje úplatně za jednorázovou finanční náhradu ve výši 2 000 Kč za plochu stavby věcného břemene do  $10 \text{ m}^2 + 150 \text{ Kč}$  za každý další započatý  $1 \text{ m}^2$ , ke kterým bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem, v souladu se schválenými Zásadami pro určení výše úplaty za zřízení věcného břemene (služebnosti) na pozemcích města Petřvald, dle předložené důvodové zprávy.

**4.** uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti, spočívající v právu umístění a provozování sjezdu na pozemku města parc. č. 4434/1 k. ú. Petřvald u Karviné ve prospěch vlastníka pozemků parc. č. 4513/1 k. ú. Petřvald u Karviné mezi společností Green House Invest s.r.o., Ostravská 452, 735 41 Petřvald, IČO 02814951 a městem Petřvald, náměstí Gen. Vicherka 2511, 735 41 Petřvald, IČO 00297593.

Věcné břemeno se zřizuje úplatně za jednorázovou finanční náhradu ve výši 2 000 Kč za plochu stavby věcného břemene do  $10 \text{ m}^2 + 150 \text{ Kč}$  za každý další započatý  $1 \text{ m}^2$ , ke kterým bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem, v souladu se schválenými Zásadami pro určení výše úplaty za zřízení věcného břemene (služebnosti) na pozemcích města Petřvald, dle předložené důvodové zprávy.

**5.** uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti, spočívající v právu umístění a provozování sjezdu na pozemku města parc. č. 4518/1 k. ú. Petřvald u Karviné ve prospěch vlastníka pozemků parc. č. 4516 k. ú. Petřvald u Karviné mezi společností Green House Invest s.r.o., Ostravská 452, 735 41 Petřvald, IČO 02814951 a městem Petřvald, náměstí Gen. Vicherka 2511, 735 41 Petřvald, IČO 00297593.

Věcné břemeno se zřizuje úplatně za jednorázovou finanční náhradu ve výši 2 000 Kč za plochu stavby věcného břemene do  $10 \text{ m}^2 + 150 \text{ Kč}$  za každý další započatý  $1 \text{ m}^2$ , ke kterým bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem, v souladu se schválenými Zásadami pro určení výše úplaty za zřízení věcného břemene (služebnosti) na pozemcích města Petřvald, dle předložené důvodové zprávy.

6. uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti, spočívající v právu umístění a provozování sjezdu na pozemku města parc. č. 4518/1 k. ú. Petřvald u Karviné ve prospěch vlastníka pozemků parc. č. 4512/1 k. ú. Petřvald u Karviné mezi společností Green House Invest s.r.o., Ostravská 452, 735 41 Petřvald, IČO 02814951 a městem Petřvald, náměstí Gen. Vicherka 2511, 735 41 Petřvald, IČO 00297593.

Věcné břemeno se zřizuje úplatně za jednorázovou finanční náhradu ve výši 2 000 Kč za plochu stavby věcného břemene do 10 m<sup>2</sup> + 150 Kč za každý další započatý 1 m<sup>2</sup>, ke kterým bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem, v souladu se schválenými Zásadami pro určení výše úplaty za zřízení věcného břemene (služebnosti) na pozemcích města Petřvald, dle předložené důvodové zprávy.

7. uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti, spočívající v právu umístění a provozování sjezdu na pozemku města parc. č. 4518/1 k. ú. Petřvald u Karviné ve prospěch vlastníka pozemků parc. č. 4512/20 k. ú. Petřvald u Karviné mezi společností Green House Invest s.r.o., Ostravská 452, 735 41 Petřvald, IČO 02814951 a městem Petřvald, náměstí Gen. Vicherka 2511, 735 41 Petřvald, IČO 00297593.

Věcné břemeno se zřizuje úplatně za jednorázovou finanční náhradu ve výši 2 000 Kč za plochu stavby věcného břemene do 10 m<sup>2</sup> + 150 Kč za každý další započatý 1 m<sup>2</sup>, ke kterým bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem, v souladu se schválenými Zásadami pro určení výše úplaty za zřízení věcného břemene (služebnosti) na pozemcích města Petřvald, dle předložené důvodové zprávy.

79/1279

**Souhlas se stavbou a Dohoda o podmínkách služebnosti dle § 104a zákona o elektronických komunikacích (Vantage Towers s.r.o.)**

Rada města Petřvald po projednání

**schvaluje**

uzavření Souhlasu se stavbou a Dohodu o podmínkách služebnosti dle § 104a zákona o elektronických komunikacích pro umístění nové základnové stanice telekomunikační sítě na části obvodové zdi budovy ZŠ a ZUŠ Petřvald Školní 246, p. o., budova bez č. p./ č. ev., stavba občanského vybavení, která je součástí pozemku parc. č. 1815/2, v místě přístavby pavilonu P7 a P8 a na části pozemku parc. č. 1815/3 o výměře cca 4 m<sup>2</sup> bude umístěn ocelový rám pro umístění technologických kabinetů, vše v k. ú. Petřvald u Karviné za jednorázovou úhradu ve výši 500 000 Kč, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem se společností Vantage Towers s.r.o., se sídlem Závěšova 502/5, Nusle, 140 00 Praha 4, IČO 09056009, na dobu neurčitou, dle předložené důvodové zprávy.

79/1280

**Zveřejnění adresného záměru prodeje pozemku parc. č. 6414/101 v k. ú. Petřvald u Karviné**

Rada města Petřvald po projednání

**doporučuje**

Zastupitelstvu města Petřvald **schválit**

zveřejnění adresného záměru prodeje pozemku parc. č. 6414/101 o výměře 3 m<sup>2</sup> v k. ú. Petřvald u Karviné, manželům ....., nar. ...., oba bytem ....., a to z důvodu, že na pozemku stojí část garáže ve vlastnictví manželů ....., dle předložené důvodové zprávy.

79/1281

**Zveřejnění záměru prodeje pozemku parc. č. 5444/1 k. ú. Petřvald u Karviné**

Rada města Petřvald po projednání

**doporučuje**

Zastupitelstvu města Petřvald po projednání **neschválit**

zveřejnění záměru prodeje pozemku parc. č. 5444/1 o výměře cca 2 301 m<sup>2</sup> k. ú. Petřvald u Karviné, dle předložené důvodové zprávy.

79/1282

**Zveřejnění záměru smluvně zřídit právo stavby k pozemkům parc. č. 5107 a parc. č. 5108/1, vše k. ú. Petřvald u Karviné**

Rada města Petřvald po projednání

**doporučuje**

Zastupitelstvu města Petřvald po projednání **schválit**

zveřejnění záměru smluvně zřídit právo stavby k pozemkům parc. č. 5107 o výměře 763 m<sup>2</sup> a parc. č. 5108/1 o výměře 69 m<sup>2</sup>, vše k. ú. Petřvald u Karviné, dle předložené důvodové zprávy.

79/1283

**Zveřejnění záměru pronájmu nebytového prostoru v budově č.p. 89, na ulici K Muzeu, Petřvald**

Rada města Petřvald po projednání

**schvaluje**

zveřejnění záměru pronájmu nebytového prostoru v 1. NP o výměře 37 m<sup>2</sup> (místnost č. 1), v budově Petřvald, ul. K Muzeu č.p. 89, stavba občanského vybavení, která je součástí pozemku parc. č. 7, vše k. ú. Petřvald u Karviné, dle předložené důvodové zprávy.

79/1284

**Dodatek č. 7 ke Smlouvě o dílo č. 1/2018 uzavřená s FABEX MEDIA s.r.o.**

Rada města Petřvald po projednání

**schvaluje**

uzavření Dodatku č. 7 ke Smlouvě o dílo č. 1/2018 uzavřená se spol. FABEX MEDIA s.r.o., Kosmova 615/16, 702 00 Ostrava-Prívov, IČO 26849976, zastoupená jednatelem Mgr. Janem Mořkovským, ve znění dle přílohy důvodové zprávy.

79/1285

**Smlouva o dílo na zajištění aktualizací dat městského geografického informačního systému v roce 2026**

Rada města Petřvald po projednání

**schvaluje**

uzavření Smlouvy o dílo na aktualizaci geografického informačního systému pro rok 2026 se společností DIGIS, s.r.o., Výstavní 292/13, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, zastoupená jednatelem společnosti Ing. Liborem Štefkem, IČO 19012276, dle předložené důvodové zprávy.

79/1286

**Projednání výše finančních darů občanům a členům JSDH za 2. pololetí roku 2025**

Rada města Petřvald po projednání

**schvaluje**

finanční dary členům jednotky SDH a občanům za 2. pololetí roku 2025, kteří se aktivně podíleli na činnosti ve městě, dle předložené důvodové zprávy a příloh.

79/1287

**Změna č. 4 Územního plánu Petřvaldu**

Rada města Petřvald po projednání

**doporučuje**

Zastupitelstvu města Petřvald po projednání **vydat**

v souladu s ustanovením § 104 odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění a po ověření, že územně plánovací dokumentace není v rozporu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů, se stanovisky dotčených orgánů a nadřazenou územně plánovací dokumentací, Změnu č. 4 Územního plánu Petřvaldu.

79/1288

**Dodatek č. 1 ke Smlouvě o spolupráci**

Rada města Petřvald po projednání

**schvaluje**

na základě § 59 odst. 4 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření dodatku ke Smlouvě o spolupráci se společností DIMATEX CS, spol. s r.o., IČO 43224245 se sídlem, Stará 24, Svárov, 460 01 Stráž nad Nisou, za stanovenou cenu vývozu 2000 Kč bez DPH za 1 kontejner za kvartál, ve znění dle důvodové zprávy a příloh.

79/1289

**Dodatek č. 2 ke Smlouvě o poskytnutí služeb „Senior taxi“ na rok 2026**

Rada města Petřvald po projednání

**schvaluje**

uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o poskytnutí služeb „Senior taxi“ č. 63/2023 uzavřenou se společností Klientix s.r.o., Sládkova 372/8, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO 23467002, zastoupenou jednatelem Radkem Horosem (dále jen Dodatek č. 2), ve znění důvodové zprávy a příloh.

79/1290

**Schválení výběru dodavatele a uzavření smlouvy veřejné zakázky malého rozsahu „Stavební úpravy bytu č. 9 ul. Březinská 1614 v Petřvaldě“**

Rada města Petřvald po projednání

**schvaluje**

1. v souladu s § 48 odst. 2 písm. a), b) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, vyloučení účastníka REKO quality s.r.o., IČO 09679324, se sídlem Záměstní 1155/27, 710 00 Ostrava, z další účasti v zadávacím řízení pod názvem „Stavební úpravy bytu č. 9 ul. Březinská 1614 v Petřvaldě“, dle předložené důvodové zprávy a příloh,

2. výběr nejvhodnější nabídky veřejné zakázky malého rozsahu podle § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, pod názvem „Stavební úpravy bytu č. 9 ul. Březinská 1614 v Petřvaldě“ společností Tysax s.r.o., IČO 07719621, se sídlem Kravařská 1111/1, 709 00 Ostrava, za nabídkovou cenu 891 685,29 Kč bez DPH, dle předložené důvodové zprávy a příloh,

3. uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem Tysax s.r.o., IČO 07719621, se sídlem Kravařská 1111/1, 709 00 Ostrava, za nabídkovou cenu 891 685,29 Kč bez DPH, dle předložené důvodové zprávy a příloh.

79/1291

**Dodatek č. 1 k veřejné zakázce malého rozsahu pod označením „Stavební úpravy bytu č. 5 ul. K Muzeu 294 v Petřvaldě“**

Rada města Petřvald po projednání

**schvaluje**

uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 54/2025/OVaŽP ze dne 21.8.2025 pro stavbu pod názvem „Stavební úpravy bytu č. 5 ul. K Muzeu 294 v Petřvaldě“ se společností PAPAYA stavební s.r.o., IČO 08502714, se sídlem Hradní 27/37, 710 00 Ostrava, dle důvodové zprávy a přílohy. Cena díla se navyšuje o 291 706,87 Kč bez DPH, cena celkem po změně činí 1 679 974,87 Kč bez DPH, termín díla se prodlužuje do 27.3.2026, mění se platební podmínky-platby budou prováděny na základě měsíční fakturace.

79/1292

**Návrh na schválení odpisu nalezených věcí v majetku města z agendy ztrát a nálezů**

Rada Města Petřvald po projednání

**schvaluje**

odpis a likvidaci nalezených věcí č. 2/2022, 3/2022, 5/2022, 6/2022, 8/2022, 9/2022, 10/2022, 12/2022, 13/2022 v majetku města z agendy ztrát a nálezů, ve znění dle důvodové zprávy.

**79/1293**      **Zpráva o činnosti Jednotky sboru dobrovolných hasičů města Petřvald za rok 2025**  
Rada města Petřvald po projednání

**doporučuje**

Zastupitelstvu města Petřvald **vzít na vědomí**

Zprávu o činnosti Jednotky sboru dobrovolných hasičů města Petřvald za rok 2025, ve znění dle přílohy důvodové zprávy.

**79/1294**      **Organizační a různé**  
Rada města Petřvald po projednání

**bere na vědomí**

informace starosty a místostarosty.

Ing. Petr Dvořáček  
místostarosta

Ing. Jiří Lukša  
starosta