

Výpis z usnesení
24. schůze Rady města Petřvald, která se konala
13. září 2023

24/376

Zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) – ČEZ Distribuce – stavba: Petřvald, Radvanická, č. parc. 943/4, kNN

Rada města Petřvald po projednání

schvaluje

1. zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemku parc. č. 6440 k. ú. Petřvald u Karviné, spočívající v právu umístění zemního kabelového vedení NN, ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV–Podmokly, IČO 24729035 (stavba – Petřvald, Radvanická, č. parc. 943/4, příp. kNN), které bude realizováno takto:

- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene-služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,
- po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene-služebnosti inženýrské sítě.

Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 600 Kč za 1 m délky stavby, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem, v souladu se schválenými Zásadami pro určení výše úplaty za zřízení věcného břemene (služebnosti) na pozemcích města Petřvald, dle předložené důvodové zprávy.

2. uzavření Dohody o podmínkách umístění stavby a podmínkách zřízení služebnosti v rámci stavby Petřvald č. parc. 943/4, příp. kNN – zemní kabelové vedení NN na pozemku parc. č. 6440 k. ú. Petřvald u Karviné s žadatelem SJM panem, nar., bytem a paní, nar., bytem (stavba Petřvald, Radvanická, parc. č. 943/4, příp. kNN) za jednorázovou finanční náhradu ve výši 600 Kč za 1 m délky stavby, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem, v souladu se schválenými Zásadami pro určení výše úplaty za zřízení věcného břemene (služebnosti) na pozemcích města Petřvald, dle předložené důvodové zprávy.

24/377

Zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) – ČEZ Distribuce-stavba: Petřvald, Nejedlého, č. parc. 1921, kNN

Rada města Petřvald po projednání

schvaluje

1. zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemku parc. č. 1931 k. ú. Petřvald u Karviné, spočívající v právu umístění zemního kabelového vedení NN včetně zařízení vlastní telekomunikační sítě k řízení, měření, zabezpečování a automatizaci provozu distribuční soustavy a k přenosu informací pro činnost výpočetní techniky a informačních systémů, ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV–Podmokly, IČO 24729035 (stavba – Petřvald, Nejedlého, č. parc. 1921, příp. kNN), které bude realizováno takto:

- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene-služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,
- po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene-služebnosti inženýrské sítě.

Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 600 Kč za 1 m délky stavby, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem, v souladu se schválenými Zásadami pro určení výše úplaty za zřízení věcného břemene (služebnosti) na pozemcích města Petřvald, dle předložené důvodové zprávy.

2. uzavření Dohody o podmínkách umístění stavby a podmínkách zřízení služebnosti v rámci stavby Petřvald, Nejedlého, č. parc. 1921, příp. kNN – zemní kabelové vedení NN včetně zařízení vlastní telekomunikační sítě k řízení, měření, zabezpečování a automatizaci provozu distribuční soustavy a k přenosu informací pro činnost výpočetní techniky a informačních systémů na pozemku parc. č. 1931 k. ú. Petřvald u Karviné

s žadatelem Veritas Property s.r.o., Dr. Martínka 1419/16, Hrabůvka, 700 30 Ostrava, IČO 03768481 (stavba Petřvald, Nejedlého, parc. č. 1921, příp. kNN) za jednorázovou finanční náhradu ve výši 600 Kč za 1 m délky stavby, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem, v souladu se schválenými Zásadami pro určení výše úplaty za zřízení věcného břemene (služebnosti) na pozemcích města Petřvald, dle předložené důvodové zprávy.

24/378 **Zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) – kanalizační přípojka**
Rada města Petřvald po projednání

schvaluje

zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemku parc. č. 6398 k. ú. Petřvald u Karviné, spočívající v právu vedení kanalizační přípojky, ve prospěch vlastníka pozemku parc. č. 3837/9 k. ú. Petřvald u Karviné pana, nar., bytem, které bude realizováno takto:

- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene-služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,
- po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene-služebnosti inženýrské sítě.

Věcné břemeno se zřizuje úplatně za jednorázovou finanční náhradu ve výši 300 Kč za 1 m délky stavby, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem, v souladu se schválenými Zásadami pro určení výše úplaty za zřízení věcného břemene (služebnosti) na pozemcích města Petřvald, dle předložené důvodové zprávy

24/379 **Pronájem části pozemku parc. č. 426/1 a části parc. č. 427/1, vše k. ú. Petřvald u Karviné**
Rada města Petřvald po projednání

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na pronájem části pozemku parc. č. 426/1 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba budova, Petřvald č.p. 930, stavba občanského vybavení o výměře cca 42 m² a části pozemku parc. č. 427/1 zahrada o výměře cca 93 m², vše k. ú. Petřvald u Karviné s panem, nar., bytem, za nájemné ve výši 42 Kč/m²/rok, tj. celkem 5 670 Kč/rok, na dobu určitou, tj. do 31.12.2025, s účinností od podpisu smlouvy, dle předložené důvodové zprávy.

24/380 **Pronájem pozemku parc. č. 429/20 k. ú. Petřvald u Karviné (Svačina)**
Rada města Petřvald po projednání

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na pronájem části pozemku parc. č. 429/20 o výměře 9 m² k. ú. Petřvald u Karviné s panem Radimem Svačinou, se sídlem V Zátíší 810/1, Mariánské Hory a Hulváky, 709 00 Ostrava, IČO 05130867, za nájemné ve výši 1 500 Kč/rok, na dobu neurčitou, s účinností od podpisu smlouvy, za účelem umístění mobilního stánku pro prodej, při dodržení podmínky zákazu prodeje veškerých alkoholických nápojů, dle předložené důvodové zprávy.

24/381 **Revokace usnesení č. 23/5, 1.2. ze dne 20.10.2021**
Rada města Petřvald po projednání

doporučuje

Zastupitelstvu města Petřvald **revokovat** usnesení č. 23/5, 1.2. ze dne 20.10.2021 ve znění „úplatný převod pozemku parc. č. 644/22 o výměře 996 m² a parc. č. 1250/3 o výměře 97 m², vše k. ú. Petřvald u Karviné manželům, nar., oba bytem formou kupní smlouvy za celkovou cenu 991 744,48Kč bez DPH“, dle předložené důvodové zprávy.“

24/382 **Smlouva o výpůjčce nebytových prostor, K Muzeu č.p. 150, Petřvald**
Rada města Petřvald po projednání

schvaluje

uzavření Smlouvy o výpůjčce nebytových prostor v II. nadzemním podlaží v budově Střediska kulturních služeb (místnosti č. 7) na ulici K Muzeu č.p. 150, stavba občanského vybavení, která je součástí pozemku parc. č. 36 v k.ú. Petřvald u Karviné, se spolkem Taneční soubor PS DANCE, z.s., IČO 17773024, U Letiště 1534, 735 41 Petřvald, zastoupený předsedkyní Lucií Skrzyžalovou, ve znění dle upravené důvodové zprávy.

24/383

Smlouva o poskytování služeb „SENIOR TAXI“

Rada města Petřvald po projednání

odkládá

projednání materiálu „Smlouva o poskytování služeb Senior Taxi“.

24/384

Poskytnutí neinvestičního daru poskytovateli sociální služby

Rada města Petřvald po projednání

bere na vědomí

poskytnutí finančního daru a uzavření darovací smlouvy o poskytnutí finančního daru spolku „Andělé Stromu života p.s., IČO 03632661, Kostelní 71/37, 741 01 Nový Jičín“, ve výši 5 000 Kč pro zajištění provozu a dostupnosti služeb mobilní specializované paliativní péče poskytované touto organizací, dle důvodové zprávy a příloh.

24/385

Poskytnutí finančních darů

Rada města Petřvald po projednání

bere na vědomí

poskytnutí finančních darů a uzavření darovacích smluv o poskytnutí finančních darů těmto fyzickým osobám, sportovním oddílům (spolkům) a jiným organizacím:

1. paní, bytem, na ubytování na závodech K1 Série A Kypr v září 2023 – ve výši 5 000 Kč,

2. Nadační fond NEZÁVODÍM-POMÁHÁM,, Petřvald 735 41, IČ: 11660627 na provoz fondu, který je zaměřen na pomoc lidem se zdravotním omezením a postižením - ve výši 5 000 Kč,

vše dle důvodové zprávy a příloh.

24/386

Přerušení činnosti ŠD v době školních prázdnin ve školním roce 2023/2024

Rada města Petřvald po projednání

bere na vědomí

přerušení činnosti školní družiny v době prázdnin ve školním roce 2023/2024, ZŠ a ZUŠ Petřvald Školní 246, 735 41 Petřvald, příspěvková organizace v době od 26.10. - 27.10.2023 (podzimní prázdniny), 23.12.2023 – 02.01.2024 (vánoční prázdniny), 02.02.2024 (pololetní prázdniny), 05.02. – 11.02.2024 (jarní prázdniny), 28.03.2024 (velikonoční prázdniny) a 29.06. – 01.09.2024 (letní prázdniny).

24/387

Poskytnutí dotace Moravskoslezskému kraji z rozpočtu města Petřvald ve výši 9 000 Kč

Rada města Petřvald po projednání

schvaluje

poskytnutí dotace ve výši 9 000 Kč účelově určenou na spolufinancování projektu „Kotlíkové dotace v Moravskoslezském kraji – 3. výzva“ a uzavření smlouvy o

poskytnutí dotace z rozpočtu města Petřvald s Moravskoslezským krajem, 28. října 117,
702 18 Ostrava, IČO 70890692 dle předloženého návrhu.

24/ 388

Organizační a různé

Rada města Petřvald po projednání

bere na vědomí

informace starosty a místostarosty.

Ing. Jiří Lukša
starosta

Ing. Petr Dvořáček
místostarosta